



**PROTOKOLL**      **der Bürgerversammlung vom 18.03.2019**  
20.00 Uhr in der Mehrzweckhalle Berufs- und  
Weiterbildungszentrum bzb, Buchs

Versammlungsleitung:	- Senn Heini	OGVR - Präsident
Protokollführung:	- Vetsch Hans Peter	OGVR - Schreiber

**Traktanden:**

- 1. Amtsbericht 2018**
- 2. Jahresrechnung 2018  
und Anhang der Jahresrechnung**
- 3. Antrag 1 der GPK**
- 4. Budget 2019**
- 5. Antrag 2 der GPK**
- 6. Allgemeine Umfrage**

**Stimmberechtigte:            2436**

**Anwesend:                    284            11.66 %**

## **Begrüssung**

Präsident Heini Senn begrüsst die Bürgerschaft im Namen des Verwaltungsrates zur Bürgerversammlung 2019.

Einen besonderen Gruss richtet er an

- die anwesenden Mitglieder des Stadtrates.

Entschuldigt hat sich der Stadtpräsident Daniel Gut.

Als Gäste werden begrüsst:

- Beat Wildhaber, Leiter Bauverwaltung
- Beat Cerny, Leiter Werkhof
- Herbert Bokstaller, Präsident Marketing Buchs
- Rolf Pfeiffer, Präsident Wirtschaft Buchs
- Hans Koller, BUS Ostschweiz AG, Leiter Markt
- Urs Brunner, Geschäftsführer VfA
- Stefan Pagnoncini, Pächter Berghaus Malbun
- Andreas Eggenberger, Betriebsleiter GRABUS
- Dres Gerber, Revierförster

Entschuldigungen:

- Markus Schommer, Direktor EWB
- Gian Hohl, Schreiber/Kassier OG Buchs ab 01.09.2019
- Jürg Göldi, stv. Direktor EWB
- Kuno Bont, Tukanfilm
- Andreas Deterling, BUS Ostschweiz AG, Stv. Leiter Angebot
- Hans Sturzenegger, Präsident GRABUS

Ebenfalls begrüsst werden die Jung- und vor allem die Neubürger, welche erstmals teilnehmen sowie Hansruedi Rohrer, als Vertreter der Presse (W&O).

Präsident Heini Senn macht folgende obligatorische Bemerkungen:

Die Stimmunterlagen sind rechtzeitig bei den Bürgern eingetroffen.

Über die Bürgerversammlung wird ein Tonträgerprotokoll erstellt. Bürger, welche sich zu Wort melden möchten, werden gebeten das Mikrofon zu benützen.

Das Protokoll der Bürgerversammlung kann vom 2. April bis 15. April 2019 auf der Kanzlei eingesehen werden. Einsprachen sind während dieser Zeit schriftlich und begründet an den Verwaltungsrat zu richten.

Als Stimmzähler wurden aufgebeten:

Ernst Lenherr (1. Stimmzähler)  
Bettina Fischer  
Rosmarie Klaus-Humm (Ersatz für Aida Reich)

Sie alle sind für die ganze Amtsdauer 2017 - 2020 als Stimmzähler gewählt. Die Bereitschaft für die Ausübung dieses anspruchsvollen Amtes wird verdankt.

**Der Präsident erklärt die Rechnungsgemeinde 2019 der Ortsgemeinde Buchs als eröffnet.**

Die Traktandenliste wird wie angekündigt abgewickelt, eine Änderung der Reihenfolge wird nicht gewünscht.

### **Traktandum 1:     **Amtsbericht 2018****

Der Amtsbericht wird auch dieses Jahr nicht Seite für Seite durchgegangen. Es werden die wichtigsten Projekte, welche im 2018 in Angriff genommen wurden, vorgestellt und mit Fotos hinterlegt.

- Arealentwicklung Flös
- Zentrum Präzisionsindustrie Gebiet Fegeren
- Neubau MFH Felbenweg 4
- Neubau MFH Churerstrasse 41 (altes Försterhaus)
- Sanierung PIFA-Garage
- Projekt Werkhof Rietli

Der Präsident stellt den Amtsbericht 2018 zur Diskussion.

Die Umfrage wird nicht benutzt.

### **Traktandum 2:     **Jahresrechnung 2018**                           **Anhang der Jahresrechnung****

Die Jahresrechnung 2018 ist wiederum mit Fussnoten - Erklärungen versehen. Der Präsident kann die Jahresrechnung speditiv durchgehen. Er gibt Erklärungen zu den wichtigsten Abweichungen zum Voranschlag 2018 ab.

Die Erfolgsrechnung schliesst mit einem Gewinn von **CHF 1'768'310.07** ab, budgetiert war ein Gewinn von **CHF 194'100.00**. Ohne die Wertberichtigung RMSG im Finanzvermögen hätte anstelle des budgetierten Gewinnes von CHF 194'100.00 ein Gewinn von CHF 399'987.94 resultiert.

Der Gewinn wurde vollumfänglich in die Ausgleichsreserve verbucht.

Die Erfolgsrechnung, die Gewinnverwendung, die Bilanz und der Anhang der Jahresrechnung per 31. Dezember 2018 werden von der Bürgerschaft ohne Fragen und Bemerkungen zur Kenntnis genommen.

### **Traktandum 3:     Antrag 1 der GPK**

Thomas Spitz, Präsident der GPK bringt Antrag 1 der GPK zur Abstimmung:

*Die Jahresrechnung 2018 sei zu genehmigen.*

### **Der Antrag wird einstimmig angenommen.**

Der Präsident dankt an dieser Stelle dem Schreiber/Kassier Hans Peter Vetsch für die gewissenhafte und saubere Buchführung. Dies wurde von der GPK und der externen Kontrollstelle OBТ wieder ausdrücklich bestätigt.

### **Traktandum 4:     Budget 2019**

Das Budget 2019 wird Seite für Seite durchgegangen. Der Präsident weist auf folgende Posten hin:

#### **Kontogruppe 0 – Allgemeine Verwaltung**

##### **Geschäftsprüfungs- kommission,**

<b>Revisionsstelle:</b>	Amt für Gemeinden	CHF	4'500.00
	Revision OBТ	CHF	7'500.00

#### **Kontogruppe 3 - Kultur, Sport und Freizeit**

<b>Kultur übrige:</b>	Beitrag Musical Orient Express	CHF	10'000.00
-----------------------	--------------------------------	-----	-----------

#### **Kontogruppe 8 – Volkswirtschaft**

<b>Struktur- verbesserungen:</b>	Bodenverbesserungen Tratt/ Ochsensand	CHF	15'000.00
--------------------------------------	--	-----	-----------

<b>Alp Malbun:</b>	Rückholzung der Alpweide	CHF	15'000.00
<b>Alp Malschüel:</b>	Wasserleitung sanieren	CHF	10'000.00
	Brunnenplatz Barbiel	CHF	6'000.00
<b>Forstwirtschaft:</b>	Ersatz Dach Forsthütte Lochbrunnen	CHF	15'000.00
	Rückerstattung 70 % Beförsterungskosten	CHF	21'500.00
<b>Tourismus:</b>	Beitrag VVB Sanierung Dampflokomotive	CHF	3'000.00
<b>Kontogruppe 9 - Finanzen und Steuern</b>			
<b>Landw. Grunstücke und Hochbauten:</b>	Anpassung LW Pachtzinsen	CHF	18'000.00
	Anpassung Reservationsgebühr Sigma Aldrich	CHF	28'000.00
	Durchleitungsrechte swissgrid	CHF	143'000.00
	Vereinbarung Waldvertrag swissgrid	CHF	66'000.00
<b>Liegenschaften übrige:</b>	Allgemeine Planungen	CHF	40'000.00
	Baurechtszinsen	CHF	960'000.00
<b>Ertragsüberschuss 2019:</b>		<b>CHF</b>	<b>620'000.00</b>

Es werden keine Fragen zum Budget gestellt.

**Traktandum 5:     Antrag 2 der GPK**

Thomas Spitz bringt den Antrag 2 der GPK zur Abstimmung:

*2. Das Budget für das Jahr 2019 sei gutzuheissen.*

**Der Antrag wird einstimmig angenommen.**

Der Präsident dankt im Namen des Verwaltungsrates für die Genehmigung und das Vertrauen.

## **Traktandum 6:     Allgemeine Umfrage**

### **Der Präsident informiert:**

#### **-Home Run:**

Das Filmprojekt Home Run von Kuno Bont wurde 2017 mit CHF 10'000.00 unterstützt.

Dieser Film schaut «Hinter die Kulissen einer Schweizer Kleinstadt».

- Was Menschen bewegt.
- Wonach sie streben.
- Wie sie leben.

Es geht um Leute von Buchs, es ist ein Blick hinter die Kulissen.

Premiere des Films ist am 17. April 2019 um 20.00 Uhr im Kiwi Buchs. Es handelt sich hier um einen tollen Anlass mit Film und Apéro. Die Ortsgemeinde hat von Kuno Bont 20 Tickets für diese Premiere erhalten, welche anlässlich dieser Bürgerversammlung verlost werden.

#### **-Würdigung Hans Peter Vetsch:**

Der Jahresrechnung konnte entnommen werden, dass der Schreiber/Kassier Hans Peter Vetsch per 30. September 2019 in den Ruhestand tritt. Er war seit dem 1. Juni 2008 erster Ansprechpartner auf der Kanzlei und hat in dieser Zeit den Wandel von einer eher behäbigen Ortsgemeinde zu einem gut strukturierten KMU-Unternehmen mitgemacht.

Der Präsident bedankt sich bei Hans Peter für die 11 Jahre gute und loyale Zusammenarbeit. Eine gebührende Verabschiedung findet dann im Herbst statt.

Der Präsident erteilt das Wort der Bürgerschaft.

Die allgemeine Umfrage wird nicht benutzt.

Der Präsident dankt der Bürgerschaft für das Vertrauen, welches sie ihm und seinen Ratskollegen entgegenbringt und wünscht den Besuchern beim anschliessenden Apéro viele interessante Gespräche. Er dankt für das zahlreiche Erscheinen und wünscht allen eine gute Heimkehr.

**Der Präsident schliesst die Bürgerversammlung 2019 um 20.50 Uhr.**

Die Versammlung dankt mit einem grossem Applaus.

9470 Buchs, 18.03.2019

Der Präsident

Heini Senn

Der Schreiber

Hans Peter Vetsch